

PLAN DE VENTE NOTAIRE



LÉGENDE

- VRE Volet roulant électrique
- PF Porte fenêtre
- F. Fenêtre
- OB. Oscillo-battant
- TE Tableau électrique
- PL. Placard
- All. Allège vitrée
- HSP Hauteur sous poutre
- HSFP Hauteur sous faux plafond
- FR Emplacement réfrigérateur
- LL Emplacement lave-linge
- L.V. Emplacement lave-vaisselle
- 0.00/+0.02 Niveau intérieur / Niveau extérieur
- Faux plafond / Soffite: 2.20m



Résidence ALBA

227 avenue Général
Leclerc - 35700 RENNES

MAITRE D'OUVRAGE

ARCHITECTE

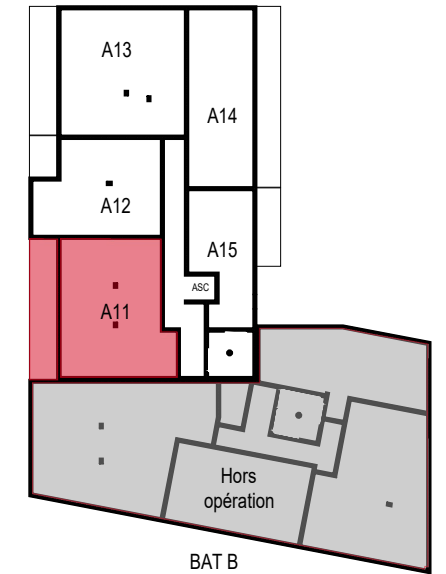
ARC PROMOTION ARMORIQUE
1, rue Genevieve de Gaulle-Antioz
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2

ATELIER L2 Architectes
3, rue d'Espagne
35200 RENNES

groupe.arc@groupearc.fr
T.02 99 86 13 86

contact@atelierl2.fr
T.02 23 45 68 58

BAT A



← T3 - A.11

LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
40	A	A11	T3	R+1

SURFACES HABITABLES

Séjour/Cuisine	26.16m ²
Dégagement	2.97 m ²
Chambre 02 + PL	9.93m ²
Chambre 01 + PL	12.13m ²
SDE	5.69m ²
WC	1.92m ²
TOTAL	58.80 m²

SURFACES ANNEXES

Terrasse	15.40 m ²
----------	----------------------

Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

Etabli le : 31/01/2022 Mise à jour le : 22/11/2022 Echelle : 1/50e

